

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ
DÉPARTEMENT DE LA SEINE SAINT DENIS

**OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT COMMUNAUTAIRE
DE PLAINE COMMUNE**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

SEANCE DU 21 JUIN 2023

DELIBERATION N°SGCA2023-04-01

OBJET : Approbation du rapport du Directeur général sur l'activité de Plaine Commune Habitat pendant l'exercice 2022 et quitus à donner au Directeur général sur sa gestion 2021. Approbation des états financiers de l'exercice 2022 certifiés conformes par le cabinet RSM, Commissaire aux comptes et affectation du résultat.

L'An deux mille-vingt-trois, le vingt et un juin à dix-huit heures et quinze minutes précises,

Le Conseil d'administration de l'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE PLAINE COMMUNE, dûment convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire des séances, sous la présidence de :

Monsieur **Adrien DELACROIX**, Président du Conseil d'Administration de l'OPH Communautaire

Étaient présents : Katy BONTINCK, Laurent RUSSIER, Oriane FILHOL, Massiva KACET, Stéphane PEU, Christian PERNOT, Laurent MONNET, Adel ZIANE, Léa MALPART, Tarik ZAHIDI, Annie RAFFENAUD, Michel LANGLOIS, Jacques BEHAR, Maurice MENDES DA COSTA, Nadya SOLTANI, Jean-Marc BOURQUIN, Mamoudou DIARRA, Nelly ANGEL ITOUCHENE, Diangou TRAORE, Christian TRIGORY, Chloé GRANDEMAIN, Oirdia TERKI, Hassen OUBAHMAN

Étaient absents et excusés :

Corinne CADAYS-DELHOME, a donné pouvoir à Laurent RUSSIER
Hervé BORIE, a donné pouvoir à Adrien DELACROIX
Daniel GOLDBERG, a donné pouvoir à Oriane FILHOL
Nathalie YORALEK, a donné pouvoir à Oriane FILHOL
Sébastien ZONGHERO, a donné pouvoir à Nadya SOLTANI
Azzedine TAIBI, a donné pouvoir à Tarik ZAHIDI
Mohamed KOUBAA, a donné pouvoir à Christian TRIGORY
Camille PICARD, a donné pouvoir à Adrien DELACROIX

Participaient à la séance :

Véronique LIEVEN, Commissaire du Gouvernement
Olivier ROUGIER, Directeur Général
Jean-François LEONTE, Directeur du Département des Politiques Locatives et Sociales
Tangi LA ROUX, Directeur du Département Ressources
Binta WAGUE, Directrice des Affaires Juridiques

Assistaient à la séance :

Eric GAUTHIER, Directeur du Département des Agences
Hélène KERMORGANT, Commissaire aux comptes – Cabinet RSM

Secrétaire de Séance :

Roberto ROMERO, Secrétaire Général

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION,

Vu les états financiers 2022 certifiés conformes par le Commissaire aux Comptes,

Vu l'article R423-31 du CCH (décret 88-921 du 9 septembre 88 article 8),

Après en avoir délibéré

Article 1 : Statuant sur les opérations effectuées du 1^{er} janvier 2022 au 31 décembre 2022, fixe comme suit le total des masses et le total des soldes figurant dans les comptes à la clôture de l'exercice :

	Solde début gestion		Solde période gestion		Solde fin gestion	
	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
Classe 1 2 3	47 309 489,12		248 994 361,33	318 994 149,75		22 690 299,30
Classe 4	2 461 037,81		476 572 577,27	473 156 585,20	5 877 029,88	
Classe 5		49 770 526,93	750 946 656,72	679 697 424,92	21 478 704,87	
Classe 6 7 8			178 839 719,36	183 505 154,81		4 665 435,45
Total	49 770 526,93	49 770 526,93	1 655 353 314,68	1 655 353 314,68	27 355 734,75	27 355 734,75

Article 2 : Approuve le rapport du Directeur général sur l'activité de Plaine Commune Habitat pour l'année 2022 et **donne** quitus à M. Olivier ROUGIER, Directeur général de l'OPH Plaine Commune Habitat, pour sa gestion et la tenue des comptes au titre de l'exercice 2022.

Article 3 : Approuve sans réserve la comptabilité, le bilan faisant apparaître un actif et un passif de **1 050 256 625,89 €** et approuve le compte de résultat dégageant un résultat bénéficiaire s'élevant à **4 665 435,45 €**.

Article 4 : Décide d'affecter le résultat de 4 665 435,45 € en :

- Report à nouveau des activités relevant de la gestion des services d'intérêt économique général (SIEG) : **5 305 224,96 €** ;
- Report à nouveau des autres activités (hors SIEG) : **- 639 789,51 €** ;

Portant le report à nouveau après affectation du résultat à :

- Report à nouveau des activités relevant de la gestion des services d'intérêt économique général (SIEG) : **15 840 575,96 €** ;
- Report à nouveau des autres activités (hors SIEG) : **40 264,66 €** ;
- Report à nouveau antérieur à 2021 : **135 441 605,19 €**.

Transmis en Préfecture le : 23 OCT. 2023

Publié le : 23 OCT. 2023

Acte rendu exécutoire le : 23 OCT. 2023

POUR EXTRAIT CONFORME

LE PRESIDENT,

Adrien DELACROIX



REPUBLIQUE FRANCAISE
LIBERTE – EGALITE – FRATERNITE
DEPARTEMENT DE LA SEINE SAINT DENIS

**OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT COMMUNAUTAIRE
DE PLAINE COMMUNE**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

SEANCE DU 21 JUIN 2023

DELIBERATION N°SGCA2023-04-02

OBJET : Approbation du rapport de suivi de l'exercice 2022 dans le cadre de la procédure CGLLS

L'An deux mille-vingt-trois, le vingt et un juin à dix-huit heures et quinze minutes précises,

Le Conseil d'administration de l'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE PLAINE COMMUNE, dûment convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire des séances, sous la présidence de :

Monsieur **Adrien DELACROIX**, Président du Conseil d'Administration de l'OPH Communautaire

Etaient présents : Katy BONTINCK, Laurent RUSSIER, Oriane FILHOL, Massiva KACET, Stéphane PEU, Christian PERNOT, Laurent MONNET, Adel ZIANE, Léa MALPART, Tarik ZAHIDI, Annie RAFFENAUD, Michel LANGLOIS, Jacques BEHAR, Maurice MENDES DA COSTA, Nadya SOLTANI, Jean-Marc BOURQUIN, Mamoudou DIARRA, Nelly ANGEL ITOUCHENE, Diangou TRAORE, Christian TRIGORY, Chloé GRANDEMAIN, Oïrdia TERKI, Hassen OUBAHMAN

Etaient absents et excusés :

Corinne CADAYS-DELHOME, a donné pouvoir à Laurent RUSSIER
Hervé BORIE, a donné pouvoir à Adrien DELACROIX
Daniel GOLDBERG, a donné pouvoir à Oriane FILHOL
Nathalie VORALEK, a donné pouvoir à Oriane FILHOL
Sébastien ZONGHERO, a donné pouvoir à Nadya SOLTANI
Azzedine TAIBI, a donné pouvoir à Tarik ZAHIDI
Mohamed KOUBAA, a donné pouvoir à Christian TRIGORY
Camille PICARD, a donné pouvoir à Adrien DELACROIX

Participaient à la séance :

Véronique LIEVEN, Commissaire du Gouvernement
Olivier ROUGIER, Directeur Général
Jean-François LEONTE, Directeur du Département des Politiques Locatives et Sociales
Tangi LA ROUX, Directeur du Département Ressources
Binta WAGUE, Directrice des Affaires Juridiques

Assistaient à la séance :

Eric GAUTHIER, Directeur du Département des Agences
Hélène KERMORGANT, Commissaire aux comptes – Cabinet RSM

Secrétaire de Séance :

Roberto ROMERO, Secrétaire Général

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION,

VU le protocole CGLLS signé le 15 décembre 2021 qui prévoit que PLAINE COMMUNE HABITAT doit fournir chaque année un rapport sur l'exécution du plan,

VU le rapport établi à cet effet par la direction générale de PLAINE COMMUNE HABITAT, au titre de l'année 2022

Après en avoir délibéré,

Article unique : Approuve le rapport de suivi du protocole CGLLS de l'exercice 2022.

Transmis en Préfecture le : 23 OCT. 2023

Publié le : 23 OCT. 2023

Acte rendu exécutoire le : 23 OCT. 2023

POUR EXTRAIT CONFORME

LE PRESIDENT,

Adrien DELACROIX

